

# 工作简报

2015 年第 14 期  
(总第 14 期)

合肥政务文化新区开发投资有限公司

2015 年 9 月 2 日

---

## 目 录

- 政务区投资公司领导班子成员集体调研合肥滨湖国际会展中心
- 政务区投资公司顺利接收合肥滨湖国际会展中心
- 合肥政文外滩物业管理有限公司安庆分公司荣获首届安庆市“优秀物业服务企业”称号

# 政务区投资公司领导班子成员集体调研 合肥滨湖国际会展中心

9月1日下午，合肥政务文化新区开发投资有限公司党委书记、董事长、总经理陈杰带领公司纪委书记陈继良、副总经理杨兴武、总会计师罗钦，调研合肥滨湖国际会展中心，并与合肥政文国际会展中心管理有限公司经营班子及中层以上管理人员座谈交流。政务区投资公司副总经理，政文会展公司执行董事、总经理文良武陪同调研座谈。

陈杰一行先后来到合肥滨湖国际会展中心登录大厅、主展馆、8号馆、能源中心、商业长廊实地查看，了解问题，并对地下车库、能源中心的改造工作，对商业长廊的开发规划提出要求。视察后，陈杰一行与政文会展公司经营班子及中层以上管理人员进行了座谈。在听取了有关展会营销、展会服务、展会保障、自办展等工作的交流发言后，陈杰对政文会展公司下一步的运营、发展提出了要求。一是**全面检查，统筹做好维修**。政文会展公司要安排工程专业技术人员，全面检查合肥滨湖会展中心工程及设施设备的完好性，梳理出工程遗留问题和设施设备问题台账，邀请建设单位一揽子解决。二是**完善功能，提升展馆品质**。政文会展公司要以主人翁的姿态，做好合肥滨湖国际会展中心的软硬件提升，不断完善展馆指示标识，丰富商业长廊业态，提升展馆品质，使展馆得到最大限度的使用。三是**健全制度，拉高服务标准**。政文会展公司在展会的服务保障方面，要形成一整套科学实用的管理标准，规范现场管理。不仅要服务好客户，也要管理好客户，实现经济利益和社会效益的“双赢”。四是**强化管理，引入激励机制**。政文会展公司要以提升效益为目标，不断激发员工干劲，实现员工薪酬与公司业绩挂钩，共进退，同发展。

陈杰指出，政文会展公司处在一个好的时代，“大湖名城、创新高

地”的城市名片效应使得合肥会展业具有独特的区域优势。而合肥经济的快速发展，也给会展业带来了前所未有的发展机遇。政文会展公司要借势发力，打响品牌，参与竞争，做大做强，为自己争光，为合肥添彩。

## 政务区投资公司顺利接收合肥滨湖国际会展中心

根据《合肥市国有资本运营机构调整方案》，政务区投资公司划入合肥滨湖国际会展中心和安徽国际会展中心，其中安徽国际会展中心已于2015年7月正式接收运营。按照既定交接计划，合肥滨湖国际会展中心于2015年9月1日由政务区投资公司正式接收。目前，政务区投资公司所属合肥政文国际会展中心管理有限公司已成功接收该会展中心，场馆资产交接工作基本完成。

2015年7月以来，在市国资委、包河区、合肥市滨湖新区建设投资有限公司等单位的支持下，政务区投资公司依据《合肥市国有资本运营机构调整方案》，由政文会展公司牵头，组织拟订合肥滨湖国际会展中心交接工作方案，落实办公室规划调整，统筹协调解决交接、搬迁工作中的重点难点问题。交接准备工作历时近2个月，8月31日，移交方合肥市滨湖新区建设投资有限公司会同接收方政文会展公司已将资产清理完毕并商定交接流程及时间安排，政文会展公司在滨湖国际会展中心的办公区域规划完成。9月1日，在各方的大力支持、配合下，合肥滨湖国际会展中心按计划成功移交。除少量留守在安徽国际会展中心保障“2015中国国际节能与新能源汽车展览会”的员工外，政文会展公司的大部分员工已按搬迁规划安排，进驻合肥滨湖国际会展中心，实现合肥滨湖国际会展中心的成功接收。

由于“2015安徽(合肥)农业产业化交易会”首次移师合肥滨湖国际会展中心，将于9月7日正式布展，且“2015中国国际节能与新能源

源汽车展览会”将于近日在安徽国际会展中心举办。为做好两大展会保障工作，政文会展公司兵分两路，统筹谋划，积极准备，力争以精细化的管理，周到细致的服务保障，确保两大展会成功举办，打响政文会展公司服务品牌。

## 合肥政文外滩物业管理有限公司安庆分公司荣获 首届安庆市“优秀物业服务企业”称号

日前，由安庆市文明办、安庆市住房和城乡建设委员会、安庆日报社共同举办的安庆市首届“优秀物业服务企业”评选活动，经过公众短信投票和专家评审，合肥政文外滩物业管理有限公司安庆分公司榜上有名，获得安庆市首届“优秀物业服务企业”荣誉称号。

安庆分公司自 2013 年 4 月成立以来，在政文外滩物业管理公司的大力支持和帮助下，创造性地开展工作，取得了一定的成效。本次获得安庆市首届“优秀物业服务企业”荣誉称号，是政文外滩物业管理公司“走出去”战略的重要成果，公司将以此为契机，进一步规范管理，提升服务品质，力争取得更大的成绩。

---

报：市国资委

送：公司经营班子成员、各部门、各所属子公司

---